

Janvier - Juin 2012  
Cycle de 7 Conférences

# Pour rénover votre logement aujourd'hui...



## Economiser l'énergie : la loi régionale

**Mercredi 25 janvier de 20h à 22h**

Salle du Conseil – Hôtel Communal  
(115, avenue d'Auderghem)

La législation sur la PEB (Performance Energétique des Bâtiments) en Région bruxelloise est maintenant totalement d'application. Nous passerons en revue, en compagnie de **Nicolas Vandernoot**, ingénieur et conseiller en énergie au Centre Urbain, ses 3 pans : la PEB dans les bâtiments neufs, le certificat pour les bâtiments existants et la réglementation chauffage.



## Tout savoir avant de construire, rénover, aménager ou transformer

**Mercredi 08 février de 19h à 22h**

Salle du Conseil – Hôtel Communal  
(115, avenue d'Auderghem)

Dans un premier temps, nous passerons en revue les précautions à prendre pour établir votre projet, les procédures administratives à respecter ainsi que les primes et incitants fiscaux dont vous pouvez bénéficier. Nous approfondirons ensuite la problématique de l'énergie pour vous permettre de faire les bons choix conduisant à de substantielles économies. Préparez toutes vos questions éventuelles concernant votre projet, des spécialistes de **Bati-Info** se feront un plaisir de vous répondre et de vous aider au mieux (et ceci gratuitement).

Dès 19h, vous pourrez déjà vous documenter en dégustant la boisson et les coupe-faim qui vous seront offerts par Bati-Info.



## Les primes et les incitants financiers en Région Bruxelloise

**Mercredi 29 février de 20h à 22h**

Salle du Conseil – Hôtel Communal  
(115, avenue d'Auderghem)

Primes, réductions d'impôt, prêts: les pouvoirs publics ont développé toute une panoplie d'incitants financiers au bénéfice des particuliers pour encourager la rénovation de logements et les investissements économiseurs d'énergie. Quelles sont ces aides et quelles sont leurs particularités? Qui peut en bénéficier? Pour quels travaux? Et à quelles conditions? **Patrick Herregods**, architecte et conseiller en rénovation au Centre Urbain, fera le point sur ces diverses questions.



## Economiser l'énergie tout en respectant les qualités architecturales

**Mercredi 28 mars 2011 de 20h à 22h**

Salle du Conseil – Hôtel Communal  
(115, avenue d'Auderghem)

Une bonne rénovation reprend tous les points d'une habitation susceptibles d'être améliorés d'un point de vue énergétique tout en préservant les qualités architecturales du bâtiment.

**Guillaume Amand**, architecte et conseiller en énergie au Centre Urbain soulignera les points d'attention, les priorités d'intervention et les compromis essentiels afin de sauvegarder le caractère de l'habitation.





## Ces conférences sont gratuites !

Le parking de la maison communale est ouvert à partir de 19h30  
(101 rue général Leman)

Info

02/627.27.85

[enviro@etterbeek.be](mailto:enviro@etterbeek.be)  
[urbanisme@etterbeek.be](mailto:urbanisme@etterbeek.be)



## Conserver les fenêtres anciennes et améliorer leurs performances thermiques et acoustiques

**Mercredi 25 avril de 20h à 22h**

Salle du Conseil – Hôtel Communal  
(115, avenue d'Auderghem)

Est-il absolument nécessaire de changer ses anciens châssis ? Quel est le temps de retour sur l'investissement ? Nous verrons en compagnie de **Jérôme Bertrand**, historien et conseiller en patrimoine au Centre Urbain, qu'il est possible d'améliorer les performances thermiques et acoustiques des portes et des châssis de fenêtre existants.



## Dans quel cas puis-je entreprendre des travaux de rénovation sans architecte et sans permis d'urbanisme ?

**Mercredi 23 mai de 20h à 22h**

Salle du Conseil – Hôtel Communal  
(115, avenue d'Auderghem)

Quels travaux vous est-il possible de réaliser sans permis ou avec un permis simplifié ne nécessitant pas l'intervention d'un architecte ? Quelles démarches préalables cela implique-t-il et auprès de quels interlocuteurs ? Comment connaître les réglementations régionales et locales qui s'appliquent précisément à mon bien ? **Paul Lemaire**, juriste et conseiller en urbanisme au Centre Urbain sera parmi nous pour répondre à toutes ces questions.



## Le nettoyage des façades : quelle technique choisir ? Conseils d'entretien

**Mercredi 20 juin de 20h à 22h**

Salle du Conseil – Hôtel Communal  
(115, avenue d'Auderghem)

Nettoyer sa façade, c'est non seulement participer à l'embellissement de son quartier, mais également veiller à maintenir la durabilité de son patrimoine. Le choix d'une méthode inadaptée peut cependant altérer les matériaux de façon irréversible. **Jérôme Bertrand**, historien et conseiller en patrimoine au Centre Urbain nous présentera les différentes techniques de nettoyage en fonction des caractéristiques des matériaux et de leur degré d'encrassement, ainsi que les méthodes de réparation des façades.



Editeur Responsable :

**Didier van Eyll**

**Premier Echevin chargé de l'Aménagement du Territoire et de l'Environnement**

Avenue d'Auderghem 113 – 117  
1040 Etterbeek